

## **Rada Miejska w Kuźni Raciborskiej**

Komisja Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska

### **Protokół nr 55**

#### **z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska**

55 Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska odbyło się w dniu 17 sierpnia 2023 roku w Urzędzie Miejskim w Kuźni Raciborskiej.

Obrady rozpoczęto 17 sierpnia 2023 roku o godz. 14:15, a zakończono o godz. 14:45 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 4 członków Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska.

Obecni członkowie Komisji:

1. ~~Marcin Czerniej – nieobecny~~
2. Gerard Depta
3. Gerard Hanusek
4. Grażyna Tokarska
5. Roman Wilk

oraz

Ilona Wróbel – Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej

Wojciech Gdesz – Zastępca Burmistrza

Małgorzata Pabian – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Migus – Inspektor ds. Nieruchomości

#### **Załącznik nr 1 Lista obecności na posiedzeniu Komisji.**

Spotkanie rozpoczął Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska – Pan Gerard Hanusek.

Przewodniczący odczytał planowany porządek obrad – nie wniesiono uwag.

#### **Załącznik nr 2 Porządek posiedzenia Komisji.**

1. **Opinia do projektu uchwały w sprawie kryteriów i zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przy ul. Bema w Kuźni Raciborskiej przez**

społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM „Śląsk Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bielsku-Białej na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

Projekt uchwały omówił Pani Roksana Pytlik – Sekretarz Miasta.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna

Załącznik nr 3 Projekt uchwały w sprawie kryteriów i zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przy ul. Bema w Kuźni Raciborskiej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM „Śląsk Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bielsku-Białej na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. **Opinia w sprawie zawarcia kolejnych umów dzierżawy w celu rolnym: dz. nr 1044,1041,1038,1039 w Kuźni Raciborskiej, dz. nr 1047, część dz. nr 1049 w Kuźni Raciborskiej, dz. nr 1001/2 w Kuźni Raciborskiej, dz. nr 913/6 w Rudach oraz części dz. nr 196/64 w Rudach.**

Wniosek omówiła Pani Małgorzata Pabian – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna

Załącznik nr 4 Wniosek w sprawie zawarcia kolejnych umów dzierżawy w celu rolnym: dz. nr 1044,1041,1038,1039 w Kuźni Raciborskiej, dz. nr 1047, część dz. nr 1049 w Kuźni Raciborskiej, dz. nr 1001/2 w Kuźni Raciborskiej, dz. nr 913/6 w Rudach oraz części dz. Nr 196/64 w Rudach.

3. **Opinia w sprawie nabycia działki nr 534/16 w Turzu z przeznaczeniem pod boisko sportowe w formie zamiany za część działki gminnej po wydzieleniu z dz. nr 512/1.**

Wniosek omówiła Projekt uchwały omówiła Pani Małgorzata Pabian – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna

Załącznik nr 5 Wniosek w sprawie nabycia działki nr 534/16 w Turzu z przeznaczeniem pod boisko sportowe w formie zamiany za część działki gminnej po wydzieleniu z dz. nr 512/1.

4. **Opinia w sprawie przekształcenia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dz. nr 358 w Rudach.**

Wniosek omówiła Pani Małgorzata Pabian – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

Podczas dyskusji postanowiono negatywnie zaopiniować wniosek.

**Opinia Komisji:** negatywna

**Załącznik nr 6 Wniosek w sprawie przekształcenia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dz. nr 358 w Rudach.**

**5. Opinia w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu części działki nr 302/14 w Kuźni Raciborskiej oraz o wydzierżawienie dodatkowego gruntu przy w/w działce.**

Wniosek omówiła Pani Małgorzata Pabian – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

**Załącznik nr 7 Wniosek w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu części działki nr 302/14 w Kuźni Raciborskiej oraz o wydzierżawienie dodatkowego gruntu przy w/w działce.**

**6. Opinia w sprawie uhonorowania pamięci Karola Grzesika poprzez nadanie jego imienia ulicy w Kuźni Raciborskiej.**

Wnioski Fundacji Dla Dziedzictwa z Opola oraz Czesława Sobierajskiego Prezesa Fundacji Polskie Dziedzictwo Śląska omówiła Pani Małgorzata Pabian – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

W związku z kilkoma propozycjami nazwy ulicy łączącej ul. Topolową i Strażacką, Komisja wnioskuję o dalszą konsultację.

**Opinia Komisji:** do konsultacji.

**Załącznik nr 8 Wnioski Fundacji Dla Dziedzictwa z Opola oraz Czesława Sobierajskiego Prezesa Fundacji Polskie Dziedzictwo Śląska.**

**7. Wyrażenie opinii w sprawie wynajęcia części działki nr 302/14 w Kuźni Raciborskiej.**

Wniosek omówiła Pani Joanna Migus – Inspektor ds. Nieruchomości.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

**Załącznik nr 9 Wniosek w sprawie wynajęcia części działki nr 302/14 w Kuźni Raciborskiej.**

**8. Wyrażenie opinii w sprawie wynajmu lokalu w budynku hali sportowej w Rudach.**

Wniosek omówiła Pani Małgorzata Pabian – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

**Załącznik nr 10 Wniosek MOKSiR dotyczący wynajmu lokalu w budynku hali sportowej w Rudach.**

**9. Sprawy bieżące.**

BRAK

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział i zamknął 55 posiedzenie Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska.

**Przewodniczący  
Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami  
Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska**

**Gerard Hanusek**

Przygotował: Marcin Gałuszka-Biernacki

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl